

## ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА

**на подготовку основания потолка под оклейку обоями или окраску, под нанесение декоративной штукатурки внутри влажных помещений.  
В качестве строительного основания – ГКЛ/Аквапанель/штукатурка на цементной основе.**

**Используемые вспомогательные материалы – грунт, штукатурка, грунт**

СОГЛАСОВАНО		УТВЕРЖДАЮ	
_____		_____	
ДОЛЖНОСТЬ		ДОЛЖНОСТЬ	
_____		_____	
ПОДПИСЬ	ФИО	ПОДПИСЬ	ФИО
«    »	2024г.	«    »	2024г.
_____		_____	

**Шифр: №ТК-191**

г. Санкт-Петербург  
2024г.

## СОДЕРЖАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ КАРТЫ

СОДЕРЖАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ КАРТЫ .....	2
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ .....	3
ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ.....	4
1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ .....	5
1.1. Общие данные .....	5
1.2. Перечень нормативной документации.....	5
2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	6
2.1. Основание для разработки ТК .....	6
2.2. Описание используемых материалов .....	6
3. ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ .....	10
3.1. Состав рабочего звена.....	10
3.2. Подготовительные работы .....	10
3.3. Основной этап.....	11
3.3.1. Подготовка основания .....	11
3.3.2. Грунтовка для грунтования потолков на цементной, цементно-известковой и гипсовой основе.....	11
3.3.3. Нанесение финишной шпаклевки.....	12
3.3.4. Заключительный этап .....	14
4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.....	14
4.1.1. Контроль качества работ по грунтованию оснований.....	14
4.1.2. Контроль качества шпатлевочных работ .....	15
5. ПОТРЕБНОСТЬ В МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ.....	17
6. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА .....	21

Взам. инв. №		Подп. и дата		Изм. № подл.			Лист
						<b>№ ТК-191</b>	<b>2</b>
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

№	Наименование организации, должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					

№ ТК-191

Лист

3



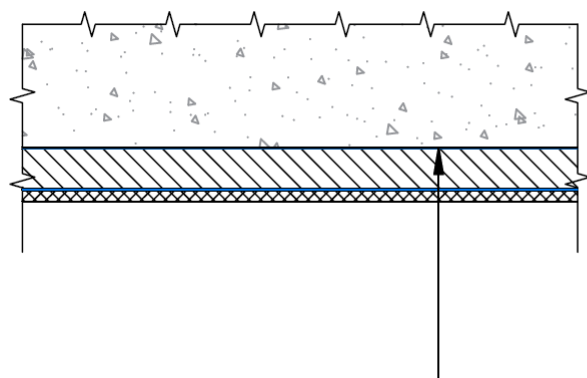
# 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

## 1.1. Общие данные

Данная технологическая карта (далее по тексту ТК) разработана на подготовку основания потолка под оклейку обоями или окраску, под нанесение декоративной штукатурки внутри влажных помещений. В качестве строительного основания – ГКЛ/Аквапанель/штукатурка на цементной основе. Используемые вспомогательные материалы – грунт, штукатурка, грунт.

К влажным и мокрым помещениям относится: в квартирах - помещения СУ, кухни; в общественных и других - душевые, бани/сауны, бассейны, помещения для приготовления пищи. Или иными словами помещения, где поверхности периодически или постоянно подвергаются контакту с водой или влажность воздуха более 60%.

Конструктивный разрез подготовки основания потолка под оклейку обоями или окраску, под нанесение декоративной штукатурки представлен на рисунке 1.



Монолитный бетон/Плиты перекрытия/Металлический каркас

ГКЛ/Аквапанель/  
штукатурка на цем. основе

Грунтовка\*

Шпакельвка\*\*

Грунтовка\*

Обои/окраска/декоративная  
штукатурка

ПРИМЕЧАНИЯ:

- 1) \* – Грунтовки PLITONIT Готовый грунт (PROFI) / PLITONIT Грунт 1 (PROFI) / PLITONIT Грунт Упрочняющий PROFIL / PLITONIT Грунт Базовый / PLITONIT АкваГрунт
- 2) \*\* – Финишные шпаклевки PLITONIT Кп Про / PLITONIT ФинишСлой

Рис. 1. Конструктивный разрез подготовки основания потолка под оклейку обоями или окраску, под нанесение декоративной штукатурки

Технологическая карта является организационно-техническим документом производственного назначения, который регламентирует:

- правила ведения строительных работ;
- порядок обустройства рабочего места;
- требования к контролю качества и порядку приемки работ;
- мероприятия по охране труда.

Данная ТК может быть использована при разработке проектной / рабочей документации и организационно-технологической документации для строительства объектов жилого, промышленного и гражданского строительства.

## 1.2. Перечень нормативной документации

Руководящими документами, с обязательным учётом требований которых разработаны решения по охране труда и производству работ в настоящей ТК, являются:

- «Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте», утвержденные приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.12.2020 № 61787);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

5

- «Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями», утвержденные приказом Минтруда России от 27.11.2020 № 835н «Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями» (Зарегистрировано в Минюсте России 11.12.2020 № 61411);
- ГОСТ 31357-2007 «Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия».
- ГОСТ 33083-2014 «Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Технические условия».
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».

При разработке настоящей ТК использованы рекомендации:

- МДС 12-29.2006 «Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ».
- ГОСТ Р 59123 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Средства индивидуальной защиты. Общие требования и классификация»;
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».

## 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 2.1. Основание для разработки ТК

ТК разработана на основании следующих документов:

- технического задания и договора с производителем;
- технической спецификации, предоставленной производителем гидроизоляции «PLITONIT».

### 2.2. Описание используемых материалов

#### 2.2.1. Грунтовки для грунтования потолков на цементной, цементно-известковой и гипсовой основе

При грунтовании потолков на цементной, цементно-известковой и гипсовой основе, гипсокартонных листов перед применением растворяемых смесей на цементной и гипсовой основе, окраской и оклейкой обоями применяются следующие виды грунтовок линейки продукции MC Bauchemie:

- PLITONIT Готовый грунт – праймер для внутренних и наружных работ.
- PLITONIT Грунт 1 (PROFI) – праймер-концентрат для внутренних и наружных работ.
- PLITONIT Грунт Упрочняющий PROFI – грунт-концентрат глубокого проникновения для укрепления поверхности при проведении работ внутри и снаружи.
- PLITONIT Грунт Базовый – композиция грунтовочная вододисперсионная.
- PLITONIT АкваГрунт – праймер-концентрат для влажных помещений и поверхностей, подверженных образованию плесени и грибка.

**PLITONIT Готовый грунт** предназначен для грунтования стен, полов и потолков на цементной, цементно-известковой и гипсовой основе, гипсокартонных листов перед применением растворяемых смесей на цементной и гипсовой основе, окраской и оклейкой

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

6

обоями с целью снижения водопоглощения основы, преждевременного оттока воды и обеспыливания основания перед проведением внутренних и наружных работ. Фасовка - пластиковое канистра 3 л, 10 л; пластиковое ведро 10 кг. Готов к применению. Расход материала 100-200 мл праймера на 1 м<sup>2</sup> в зависимости от впитывающей способности основания.



Рис.2. Общий вид упаковки PLITONIT Готовый грунт

**PLITONIT Грунт 1 (PROFI)** предназначенный для выполнения широкого перечня работ. Грунтовка полов на цементной, гипсовой и гипсоцементной основе. Грунтовка оснований, оштукатуренных гипсовыми, цементными, цементно-известковыми материалами, гипсокартонных листов перед применением растворных смесей, а также перед окраской и оклейкой обоями. Снижает водопоглощение основы, преждевременный отток воды и обеспыливает основание. Для внутренних и наружных работ. Фасовка - пластиковая канистра 0,9 л, 3 л, 10 л. Концентрат - разбавление 1:5. Расход материала 120-300 мл на 1 м<sup>2</sup> разбавленного праймера в зависимости от области применения.



Рис.3. Общий вид упаковки PLITONIT Грунт 1 (PROFI)

**PLITONIT Грунт Упрочняющий PROFi** - грунтовка для оснований с целью укрепления слабых, осыпающихся и мелящих старых покрытий, а также поверхностей, с которых смыли или механически удалили старую краску (бетон, волокнисто-цементные плиты, гипс, гипсокартонные панели и т.п.) перед выравниванием отделочными растворными смесями, облицовкой плиткой, оклейкой обоями и окрашиванием красками при проведении внутренних и наружных работ. Эффективно укрепляет поверхностные слои основания, повышая износостойкость, обеспыливает поверхность, снижает впитывающую способность основания. Фасовка — пластиковое канистра 0,9 л, 3 л, 10 л. Концентрат - разбавление 1:2. Расход материала 80-120 мл на 1 м<sup>2</sup> разбавленного праймера в зависимости от области применения.



Рис.4. Общий вид упаковки PLITONIT Грунт Упрочняющий PROFi

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

7

**PLITONIT Грунт Базовый** предназначен для грунтования стен, полов и потолков на цементной, цементно-известковой и гипсовой основе, гипсокартонных листов перед применением растворяемых смесей на цементной и гипсовой основе, окраской и оклейкой обоями с целью снижения водопоглощения основы, преждевременного оттока воды и обеспыливания основания перед проведением внутренних и наружных работ. Фасовка - пластиковое канистра 3 л, 10 л. Расход материала 100-200 мл праймера на 1 м<sup>2</sup> в зависимости от впитывающей способности основания.



Рис.5. Общий вид упаковки PLITONIT Грунт Базовый

**PLITONIT АкваГрунт** предназначен для грунтования чувствительных к влаге оснований, оснований во влажных помещениях (ванные, кухни, подвалы), а также оснований, подверженных образованию плесени и грибка. Для грунтования стен, полов и потолков на цементной, цементно-известковой или гипсовой основе, гипсокартонных листов во влажных помещениях перед последующей отделкой растворами смесями на цементной и гипсовой основе, окраской. Используется с целью снижения водопоглощения основы и преждевременного оттока воды из отделочных смесей, для улучшения сцепления материалов с основой, связывания пыли, снижения расхода ЛКМ, уменьшения риска образования грибка и плесени перед проведением внутренних и наружных работ. В составе содержит биоцидные добавки. Фасовка - пластиковое канистра 0,9 л, 3 л, 10 л. Концентрат - разбавление 1:4. Расход материала 150-250 мл на 1 м<sup>2</sup> разбавленного праймера в зависимости от области применения.



Рис.6. Общий вид упаковки PLITONIT АкваГрунт

### 2.2.2. Финишные шпаклевки

При устройстве финишной шпаклевки на полимерной основе для потолков поверх штукатурного слоя применяются следующие виды сухих семей линейки продукции MC Bauchemie:

- Финишная шпаклевка на полимерной основе для стен и потолков PLITONIT Кп Pro.
- Финишная белая шпаклевка на полимерной основе для стен и потолков PLITONIT ФинишСлой.

**PLITONIT Кп Pro** предназначен для выравнивания стен и потолков из бетона, штукатурок на гипсовой и цементной основе, гипсокартонных листов, деревянных оснований и заполнения швов гипсокартонных листов в сухих помещениях. Возможно нанесение выравнивающего слоя шпаклёвки Кп Pro на сложные основания (поверхности, окрашенные

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

8



масляной краской, старую плитку). Шпаклевка рекомендована как для ручного, так и для машинного нанесения, может использоваться для выравнивания поверхностей под обои и окраску. Применение специального гидрофобного полимера в составе повысило стойкость шпаклевки к грунтам и обойному клею.



Рис.7. Общий вид упаковки PLITONIT Кп Pro

Таблица №1. Технические характеристики PLITONIT Кп Pro

Цвет	белый
Толщина слоя за одно нанесение: <input type="checkbox"/> сплошное выравнивание <input type="checkbox"/> частичное выравнивание	от 0,1 до 3 мм от 0,1 до 5 мм
Фракция заполнителя	0,1-0,2 мм
Расход материала при толщине слоя в 1 мм	1,0-1,2 кг/м <sup>2</sup>
Количество воды <input type="checkbox"/> на 1 кг смеси <input type="checkbox"/> на 3 кг смеси <input type="checkbox"/> на 20 кг смеси	0,35-0,40 л 1,05-1,2 л 7,0-8,0 л
Жизнеспособность нанесенной растворной смеси	не менее 30 мин
Прочность сцепления с основанием в возрасте 7 суток	не менее 0,7 МПа
Температурный режим производства работ	от +5°C до +30°C
Время использования готовой растворной смеси в герметично закрытой таре	не более 7 суток
Возможность шлифовки, покраски и нанесения 2-го слоя	через 6 часов
Водостойкость	не водостойкая
Удельная эффективная активность естественных радионуклидов	не более 370 Бк/кг

**PLITONIT ФинишСлой** предназначен для финишного выравнивания стен и потолков, под обои и окраску. Подходит как для ручного, так и для машинного нанесения. Рекомендована в том числе для учебно-воспитательных заведений, детских, дошкольных, школьных и медицинских учреждениях (в т.ч. лечебно-профилактических и санаторно-курортных). Шпаклёвка рекомендована как для ручного, так и для машинного нанесения, может использоваться для выравнивания поверхностей под обои и окраску. Применение специального гидрофобного полимера в составе повысило стойкость шпаклёвки к грунтам и обойному клею. Толщина слоя за одно нанесение: до 5 мм. Меньшая фракция и более плотная структура смеси позволяет получить идеально гладкую поверхность.

Таблица №2. Технические характеристики PLITONIT ФинишСлой

Цвет	белый
Толщина слоя за одно нанесение	от 0,2 до 5 мм
Фракция заполнителя	0,2 мм

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

№ ТК-191

Лист

9

Расход материала при толщине слоя в 1 мм	1,2 кг/м <sup>2</sup>
Количество воды <input type="checkbox"/> на 1 кг смеси <input type="checkbox"/> на 20 кг смеси	0,34-0,38 л 6,8-7,6 л
Время корректировки нанесенной растворной смеси	не менее 20 мин
Прочность сцепления с основанием в возрасте 3 суток	не менее 0,3 МПа
Температурный режим производства работ	от +5°С до +30°С
Время использования готовой растворной смеси в герметично закрытой таре	не более 7 суток
Возможность шлифовки, покраски и нанесения 2-го слоя	через 6 часов
Водостойкость	не водостойкая
Удельная эффективная активность естественных радионуклидов	не более 370 Бк/кг



Рис. 8. Общий вид упаковки PLITONIT ФинишСлой

### 3. ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

#### 3.1. Состав рабочего звена

Таблица 3. Состав рабочего звена

Профессия(должность)	Количество человек	Документы
Начальник участка / производитель работ	1	Приказ о закреплении за объектом, удостоверения по ОТ, ПБ
Штукатур	По мере необходимости	Квалификационное удостоверение, удостоверение по ОТ
Маляр /разнорабочий	По мере необходимости	Квалификационное удостоверение, удостоверение по ОТ

#### 3.2. Подготовительные работы

До начала производства работ необходимо провести комплекс организационно-технических мероприятий, в том числе:

- назначить ответственного исполнителя работ;
- ознакомить рабочих с чертежами рабочей документации, данной технологической картой;
- провести целевой инструктаж рабочих под роспись с записью в журнал регистрации охраны труда, электро- и пожаробезопасности;
- произвести обучение рабочих способу применения материалов;
- провести приемку строительного основания в соответствии с требованиями с оформлением акта (проверить сопряжений с другими конструкциями, проверить прочность и температуру основания); передача строительного основания оформляется актом приема-передачи выполненных работ;
- оформить акт-допуск для производства строительного-монтажных работ;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

10

- доставить на рабочее место необходимые материалы, инструмент;
- очистить рабочие места от мусора и посторонних предметов, мешающих выполнению работ.
- выставить ограждение в местах проведения работ;
- организовать место для временного размещения склада материалов;
- организовать освещение места производства работ при его отсутствии;
- обеспечить доступ к электроснабжению, водоснабжению и канализации;
- провести входной контроль используемых материалов.

Примечание: входной контроль предусматривает: проверку наличия сопроводительной документации, включая гигиенический сертификат и сертификат соответствия, осмотр оборудования, деталей, строительных изделий с целью установления соответствия рабочим чертежам, проверку маркировки и комплектности, осмотр материалов и оборудования на предмет отсутствия трещин, сколов, рисок и других механических повреждений, выборочную проверку геометрических размеров.

Входной контроль материалов и оборудования фиксируется в журнале верификации закупленной продукции (согласно ГОСТ 24297-2013, приложение А).

### 3.3. Основной этап

#### 3.3.1. Подготовка основания

Основание должно отвечать требованиям СП 71.13330.2017. Поверхность бетона (перед нанесением ремонтных составов) должна быть сухой и полностью очищена от цементного молока, ослабленного слоя бетона, загрязнений (масло, жир, моющие средства, старая краска, битум и т.д.) и других ухудшающих адгезию веществ. Рекомендуется обеспыливать промышленным пылесосом непосредственно перед нанесением.

Способ очистки, сжатым воздухом / водой под давлением, уточняется по месту. Излишки воды удаляются с поверхности сжатым воздухом от компрессора, имеющего маслоотделитель, или поролоновой губкой.

Не подлежащие грунтованию прилегающие элементы (окна, двери и т.д.) рекомендуется защитить от загрязнений малярной лентой.

#### 3.3.2. Грунтовка для грунтования потолков на цементной, цементно-известковой и гипсовой основе

Перед применением готового к применению праймера его необходимо тщательно перемешать.

Для разбавления концентрата использовать воду из питьевого водоснабжения. Перед разбавлением и применением праймер необходимо тщательно перемешать. Разбавлять водой в следующей пропорции:

- PLITONIT Грунт 1 (PROFI) - перед использованием отделочных смесей и оклеиванием в соотношении 1:4-1:5; перед использованием ровнителей и окраской в соотношении 1:2-1:4.
- PLITONIT Грунт Упрочняющий PROFi - разбавлять водой в соотношении не более 1:2.
- PLITONIT АкваГрунт - перед использованием отделочных смесей и оклеиванием в соотношении 1:4; перед использованием ровнителей и окраской в соотношении 1:2-1:4.

Поверхности грунтуются валиком, кистью или с помощью распылителя.

Если грунт впитался в основание за 5-10 минут и высох, необходимо повторное грунтование. Повторное грунтование и отделочные работы выполнять после полного

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

11

высыхания первого слоя грунта. Время высыхания между слоями зависит от типа основания и температурных условий. Повторное грунтование выполнять приблизительно через 30-60 минут после нанесения первого слоя. Критерием оценки готовности поверхности к повторному грунтованию является отсутствие следов намокания на приложенном к обработанной поверхности листке бумаги.

В процессе производства работ грунт рекомендуется периодически перемешивать. Инструмент и емкости сразу после применения промыть водой. Указанные на упаковке характеристики действительны при температуре окружающей среды  $20\pm 2^{\circ}\text{C}$ , относительной влажности воздуха  $60\pm 10\%$ .

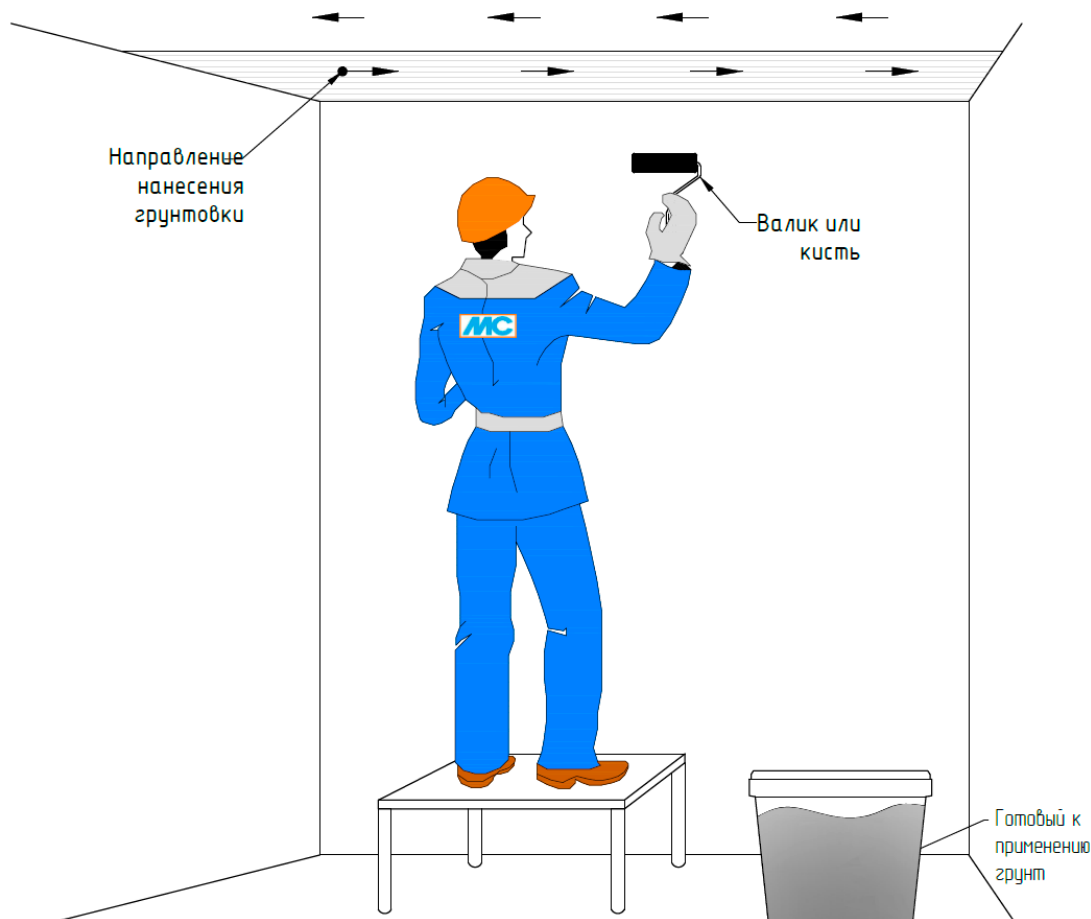


Рис. 9. Схема организации работ по нанесению грунта на основание

### 3.3.3. Нанесение финишной шпаклевки

Для затворения сухой смеси использовать воду из питьевого водоснабжения. Соотношение при смешивании: на 1 кг сухой шпаклёвочной смеси требуется 0,34-0,38 л воды.

Сухую смесь засыпать в заранее отмеренное количество воды комнатной температуры и перемешать в течение 2-3 минут с помощью электромиксера или электродрели с насадкой, с частотой вращения не более 600 об/мин, до получения однородной консистенции без комков. Дать раствору смеси отстояться 5-10 минут и повторно перемешать. При повторном перемешивании разрешается добавление воды до максимального значения вышеуказанного соотношения. Время использования готовой растворной смеси в герметично закрытой таре до 7 суток.

Растворную смесь наносится вручную с помощью правила или шпателя (см. Рис. 11). Правило или широкий шпатель используется для нанесения готовой шпаклевки на потолок и

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

№ ТК-191

Лист

12

узкий шпатель для укладки смеси из емкости на инструмент нанесения. Для нанесения смеси на швы между ГКЛ использовать шпатель подходящего размера.

Мазки лучше наносить перпендикулярно друг другу.

Рекомендуемая толщина одного слоя нанесения от 2,0 до 3,0 мм, максимальная толщина за одно нанесение – 5,0 мм.



Рис. 10. Организация работ по затворению сухой шпаклевочной смеси



Рис. 11. Организация работ по нанесению шпаклевочной смеси

Шпаклевку необходимо разравнивать сразу же после нанесения.

В процессе производства работ рекомендуется периодически перемешивать растворную смесь, но дополнительное разбавление водой запрещается.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
						Подп. и дата

№ ТК-191

Лист

13

При нанесении шпаклевки в несколько слоев необходимо убедиться в том, что предыдущий слой полностью высох. Время высыхания зависит от толщины слоя, впитывающей способности основания, вентиляции и температуры воздуха.

В случае затирки швов между гипсокартонными листами растворная шпаклевочная смесь наносится встык гипсокартонного листа и выемки под головки шурупов (см. Рис. 12. 1). Армирующая лента располагается по центру стыка и плотно вдавливается шпателем по всей длине шва (см. Рис. 12. 2). Затем наносится дополнительное количество шпаклевки и окончательно выравнивается (см. Рис. 12. 3).

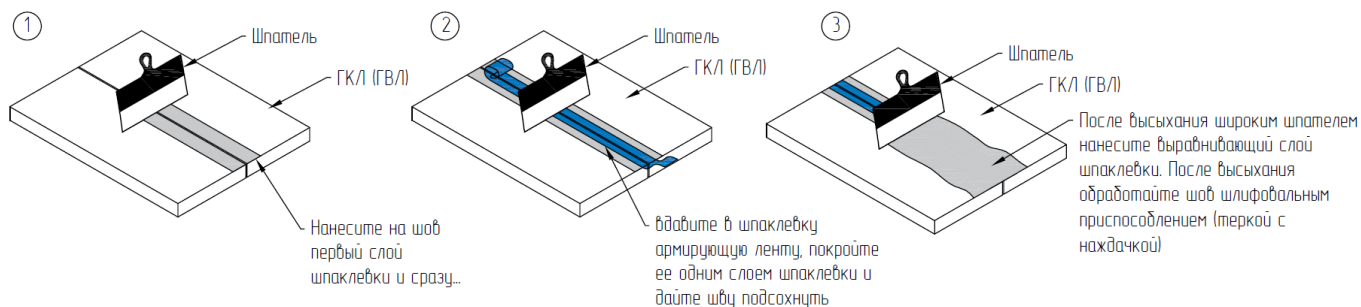


Рис. 12. Порядок шпаклевки швов между листов ГКЛ (ГВЛ) с использованием армирующей сетки

После высыхания, неровности удалить при помощи шлифовального инструмента. Шлифовальный инструмент надо использовать с осторожностью, без нажима, для исключения появления царапин. В качестве инструмента для финишной обработки ошпаклеванной поверхности можно использовать кусок штукатурной сетки из стекловолокна с ячейкой 2х2мм или 5х5мм, использовать без нажима.

Рекомендуемая зернистость шлифовальных шкур: P120-P180 – под обои, P240-P280 – под окраску.

**Важно!** Перед оклейкой обоями или окраской, под нанесением декоративной штукатурки основание необходимо прогрунтовать согласно требованиями раздела 3.3.5 данной технологической карты.

### 3.3.4. Заключительный этап

В заключительный этап строительства производится:

- уборка и вывоз мусора;
- снятие ограждений места проведения работ;
- уборка мест производства работ, вывоз инструментов, строительных материалов и оборудования со строительной площадки;
- сдача - приемка выполненных работ Заказчику.

## 4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

### 4.1.1. Контроль качества работ по грунтованию оснований

При производстве отделочных работ осуществляется следующий контроль:

- контроль качества поступающих на стройплощадку материалов;
- контроль качества подготовки поверхности оснований;
- контроль качества готовой адгезионной грунтовки;
- контроль качества нанесения адгезионной грунтовки.

На каждую единицу тары должна быть прикреплена этикетка, на которой указывают:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

14

- наименование предприятия-изготовителя;
- товарный знак и адрес;
- номер партии и дату выпуска;
- массу нетто;
- срок хранения;
- краткие сведения о применении.

Пооперационный контроль должен включать:

- правильность хранения материалов;
- качество поверхности, подлежащей грунтованию;
- соблюдение технологии нанесения грунтовки.

Грунтовки необходимо перед применением тщательно перемешивать. Несоблюдение этого условия приводит к неполному высыханию грунтовочного слоя.

При грунтовании контролируют степень высыхания и визуальным осмотром равномерность слоя грунтовки и сорность.

Грунтовка должна иметь тонкий равномерный слой без пропусков, потеков и других дефектов.

Для контроля качества огрунтованной поверхности необходимо в нескольких местах произвести распыление воды: если вода не впитывается в поверхность, а стекает мелкими каплями вниз (участок около 50 см) – грунтование произведено качественно. Если вода не стекает вниз, а впитывается в основание – необходимо повторить работы по грунтованию.

Приемка огрунтованной поверхности завершается подписанием акта представителями производителя работ, проектной организацией, инспектирующими организациями и Заказчиком.

Приемочный контроль осуществляют: работники службы качества, мастер (прораб), представители технадзора Заказчика.

Приёмка ремонтных работ производится после визуального осмотра (внешний вид, отсутствие неровностей).

Результатом приемки является подписание акта освидетельствования скрытых работ.

#### 4.1.2. Контроль качества шпатлевочных работ

При производстве шпатлевочных работ необходимо провести проверку соответствия основания требованиям, представленным в таблице 4 (табл. 7.2 СП 71.13330). В случае установления наличия недостатков основания необходимо принять меры для их устранения, а также защитить основание от попадания прямых солнечных лучей в момент нанесения и до полного высыхания шпатлевочного покрытия.

Таблица 4.

№	Контролируемый параметр	Описание	Контроль (метод, объем, допустимое отклонение)	Меры по устранению дефектов
1	2	3	4	5
1	Наличие инородных веществ и включений на поверхности	Проверяют на наличие: инородных веществ на поверхности основания (грязь, брызги раствора, остатки древесины от опалубки и др.); известковые высолы на поверхности.	Сплошной визуальный осмотр, наличие инородных веществ и включений не допускается	Удалить механическим способом или придать шероховатость (металлической щеткой, скребком

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

№ ТК-191

Лист

15

№	Контролируемый параметр	Описание	Контроль (метод, объем, допустимое отклонение)	Меры по устранению дефектов
1	2	3	4	5
2	Запыленность основания	Проводят по поверхности рукой и устанавливают наличие пыли и грязи	Сплошной визуальный осмотр, наличие пыли и грязи не допускается	Удаляют пыль и грязь и др.)
3	Поверхностная прочность основания	Проводят по основанию острым краем металлического инструмента (шпатель, кельма и т.д.), при этом отмечают откалывание, осыпание. Отслаивание определяют методом простукивания.	Инструментальный, не менее пяти измерений на каждые 100 м2 поверхности, осыпание не допускается	Отслаивающиеся участки необходимо удалить. Слабые основания очищают до прочного слоя и (или) наносят грунтовочный состав
4	Впитывающая способность основания	Наносят чистую воду хорошо смоченной щеткой или валиком, если через 2 мин по стене еще скатывается вода или цвет основания не меняется, причинами могут быть: присутствие на основании остатков опалубочной смазки; превышение допустимых значений влажности основания; присутствие веществ, повышающих гидрофобность поверхности; присутствие мягких и отслаивающихся частей основания.	Визуальный, не менее трех измерений на каждые 100 м2 поверхности, неоднородность не допускается	Загрязненную смазкой поверхность очищают водой и щеткой с добавлением чистящих средств, после чего промывают чистой водой. Возможна также механическая чистка
5	Влажность основания	Остаточную влажность верхнего слоя (20-30 мм) основания измеряют аттестованным влагомером	Инструментальный, не менее трех измерений на каждые 100 м2 поверхности, влажность основания - не более 5% по массе	Выдержать технологическую паузу в летний период не менее четырех недель, в зимний период - не менее 60 дней при температуре от 0°C до 5°C после отделения опалубки
6	Температура основания	Измерения проводят контактным термометром	Инструментальный, не менее трех измерений на каждые 100 м2 поверхности, температура основания - от 5°C до 30°C	Организуют обогрев или защиту от прямых солнечных лучей

Предельные отклонения поверхности после шпаклевки должны соответствовать требованиям СП 71.13330. «Изоляционные и отделочные покрытия», представленным в таблице 5.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

16



Таблица 5.

№	Категория качества поверхности	Назначение	Требования (методы контроля)
1	2	3	4
1	K1	Поверхности, к декоративным свойствам которых требования не предъявляются (поверхности предназначены под выполнение облицовочных работ различными типами плиток и листовых материалов)	Допускается наличие царапин, раковин, задиrow, следов от инструмента глубиной не более 3 мм (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света допускаются
2	K2	Поверхности, к декоративным свойствам которых предъявляются обычные требования (поверхности предназначены под выполнение облицовочных работ элементами площадью не менее 900 см <sup>2</sup> , нанесение декоративных штукатурок с размером зерна более 1 мм, для нанесения структурных красок и покрытий, для приклейки тяжелых обоев)	Допускается наличие царапин, раковин, задиrow глубиной не более 1 мм (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света допускаются
3	K3	Поверхности, к декоративным свойствам которых предъявляются повышенные требования (поверхности предназначены под выполнение облицовочных работ мелкоштучными и прозрачными элементами, нанесение декоративных штукатурок с размером зерна менее 1 мм, для нанесения неструктурных матовых красок и покрытий, приклейки обоев на бумажной и флизелиновой основе)	Допускается наличие следов от абразива, применяемого при шлифовке поверхности, но не глубже 0,3 мм (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света допускаются
4	K4	Поверхности, к декоративным свойствам которых предъявляются максимальные требования (поверхности предназначены под выполнение глянцевых облицовок, например под металлические или виниловые обои, нанесение глянцевых красок, глазури или покрытий, нанесение полимерной, тонкослойной, венецианской штукатурки или для иных видов высококачественного глянца, для окраски поверхности тонкослойными полуматовыми или глянцевыми покрытиями с применением аппаратов безвоздушного распыления, для приклейки тончайших металлизированных обоев и глянцевых фотообоев). Рекомендуется при установке бокового освещения	Не допускается наличие царапин, раковин, задиrow, следов от инструмента (сплошной визуальный осмотр). Тени от бокового света не допускаются (сплошная визуальная оценка с помощью ручного бокового светильника)

## 5. ПОТРЕБНОСТЬ В МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ

Перечень материально-технических ресурсов для производства работ для одной бригады приведен в таблице 6.

**Примечание:** в таблице 6 оборудование и инструменты даны как рекомендуемые, возможна их замена на аналогичные варианты.

Таблица 6.










№ п/п	Наименование	Общий вид	Назначение	Количество на бригаду
-------	--------------	-----------	------------	-----------------------

№ ТК-191

Лист

17

Изм. Лист № докум. Подп. Дата

1	2	3	4	5
1	Электромиксер или электродрель, частотность вращения не более 600 об/мин		Приготовление раствора	1
2	Насадка венчик для смешивания строительных смесей		Приготовление раствора	1
3	Штукатурная станция Maltech M5 ECO 380B (или аналог)		Нанесение раствора	1
4	Ведро		Приготовление раствора, перенос раствора	1
5	Кельма штукатурная		Приготовление раствора, ремонтные работы, разравнивание смеси в процессе укладки	1
6	Шпатель узкий		Приготовление раствора, ремонтные работы, разравнивание смеси в процессе укладки	1
7	Шпатель широкий		Нанесение и разравнивание смеси на основание	1
8	Скребок для очистки основания		Очистка поверхности основания	1
9	Валики		Нанесение грунтовки	1

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

18

№ п/п	Наименование	Общий вид	Назначение	Количество на бригаду
1	2	3	4	5
10	Распылитель помповый		Распыление грунтовки	1
11	Кисть макловица		Очистка поверхности основания. Нанесение грунтовки	2
12	Пылесос		Для очистки основания перед штукатуркой	
13	Лазерный уровень (нивелир)		Разметочные работы, выставление маяков	1
14	Рулетка 5 м и 10 м		Разметочные работы, выставление маяков	2
15	Ножницы по металлу		Резка профилей	1
16	Нож профессиональный строительный		Резка ПФХ профилей, демпферной ленты, малярного скотча	2
17	Строительный угольник 90°		Измерительные работы, определение угла 90°	1

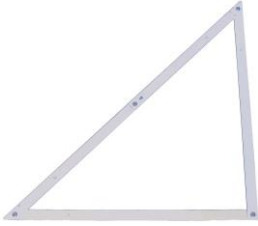







Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

19

№ п/п	Наименование	Общий вид	Назначение	Количество на бригаду
1	2	3	4	5
				
18	Правило трапеция (штукатурное) 1,5 и 2 м		Разравнивание смесей при укладке	2
19	Правило длиной 2 м		Измерительные работы, проверка качества выполненных работ	1
20	Карандаш		Измерительные работы	2
21	Перчатки		Средства индивидуальной защиты	по кол-ву рабочих
22	Очки защитные		Средства индивидуальной защиты	по кол-ву рабочих
23	Спецодежда		Средства индивидуальной защиты	по кол-ву рабочих
24	Подмости с вертикальными опорами и/или без		Доступ рабочих для работ на высоте	1

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

№ ТК-191

Лист

20

№ п/п	Наименование	Общий вид	Назначение	Количество на бригаду
1	2	3	4	5
25	Вышка-тура		Доступ рабочих для работ на высоте	1

## 6. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА

Для обеспечения безопасных условий производства работ необходимо выполнение следующих требований по охране труда и промышленной безопасности на местах производства работ:

- к работам на любом рабочем месте допускаются работники, имеющие удостоверения на право производства данного вида работ, прошедшие инструктаж по охране труда и годовую проверку знаний, не моложе 18 лет, годные по состоянию здоровья;
- обозначить зону производства работ сигнальным ограждением;
- обеспечить освещение рабочих мест 200 лк.

Рабочим запрещается находиться в местах, не связанных с выполнением работ.

Проверить исправность инструментов, электрооборудования для выполнения работы, расположить их в удобном порядке.

Обо всех неисправностях, обнаруженных при проверке оборудования, инструментов и приспособлений, сообщить лицу, ответственному за содержание инструмента в исправном состоянии и до устранения неисправностей не использовать их в работе.

При работе с вредными материалами следует непрерывно проветривать помещения во время работы, а также в течение 1 часа после ее окончания, применяя естественную или искусственную вентиляцию.

При попадании в глаза плиточного клея: осторожно промыть водой в течение нескольких минут. Снять контактные линзы если Вы ими пользуетесь и если это легко сделать и продолжить промывание глаз. Если раздражение глаз не проходит, обратиться за медицинской помощью.

Каждый работающий на объекте обязан знать и строго соблюдать правила пожарной безопасности.

Ответственность за пожарную безопасность на площадке, соблюдение противопожарных требований действующих норм, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, наличие и исправное содержание средств пожаротушения несет персонально руководитель работ.

Перед началом работ должен быть проведен инструктаж для рабочих по правилам пожарной безопасности с оформлением инструктажа в специальном журнале. Лица, не прошедшие инструктаж, к работе не допускаются.

Все средства пожаротушения на площадке содержать в постоянной готовности к применению, использовать только по назначению. Доступ к ним должен быть открыт в любое время. Место установки пожарного инвентаря обозначить соответствующими знаками.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

№ ТК-191

Лист

21



Работникам, пользующимся электроинструментом и ручными электрическими машинами, запрещается:

- передавать ручные электрические машины и электроинструмент другим работникам;
- разбирать ручные электрические машины и электроинструмент, производить ремонт;
- держаться за провод электрической машины, электроинструмента, касаться вращающихся частей или удалять стружку, опилки до полной остановки инструмента или машины;
- устанавливать рабочую часть в патрон инструмента, машины и изымать ее из патрона, а также регулировать инструмент без отключения его от сети;
- работать с приставных лестниц.

При работе с угловой шлифовальной машинкой (УШМ):

Шлифовальные и отрезные круги подлежат визуальному осмотру перед выдачей в эксплуатацию.

Запрещается эксплуатация шлифовальных и отрезных кругов с трещинами на поверхности, с отслаиванием эльборосодержащего слоя, а также не соответствующих требованиям технической документации организации-изготовителя и технических регламентов, устанавливающих требования безопасности к абразивному инструменту, или с просроченным сроком хранения.

При работе с абразивным инструментом запрещается:

- использовать рычаг для увеличения усилия нажатия обрабатываемых деталей на шлифовальный круг на станках с ручной подачей изделий;
- переустанавливать подручники во время работы при обработке шлифовальными кругами изделий, не закрепленных жестко на станке;
- тормозить вращающийся круг нажатием на него каким-либо предметом;
- применять насадки на гаечные ключи и ударный инструмент при закреплении круга.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	№ ТК-191	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				